



Marine Barra Residence

Plantas Detalhadas

GARDEN

2 QUARTOS

1. A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos.
2. As cores são de parede acabada, podendo sofrer alteração de até 5%.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Os equipamentos e o sistema de ar condicionado não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas a supervisão para a instalação de tais equipamentos.
5. As especificações, saídas de instalações e enchimentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada e das divisões com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.



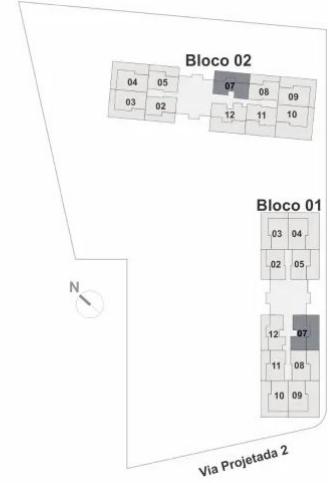
APARTAMENTO GARDEN

Bloco 01

Coluna 07
 Área privativa: 48,40m²
 Área privativa varanda: 4,06m²
 Área privativa terraço descoberto: 33,98m²
 Área privativa total: 86,44m²

Bloco 02

Coluna 07
 Área privativa: 48,40m²
 Área privativa varanda: 4,06m²
 Área privativa terraço descoberto: 23,76m²
 Área privativa total: 76,22m²



GARDEN

2 QUARTOS



1. A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos.
2. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração até 5%.
3. As cores das peças apresentadas neste projeto não serão entregues.
4. Os ar condicionados e o sistema de ar condicionado não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas a previsão para a infraestrutura de split.
5. As esquadrias, shafts de instalação e enchimentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada e das divisões com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.

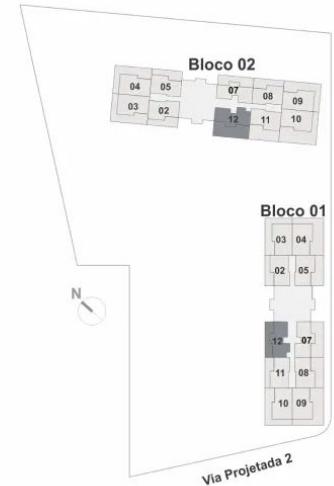
APARTAMENTO GARDEN

Bloco 01

Coluna 12
 Área privativa: 48,90m²
 Área privativa varanda: 4,50m²
 Área privativa terraço descoberto: 19,14m²
 Área privativa total: 72,54m²

Bloco 02

Coluna12
 Área privativa: 48,90m²
 Área privativa varanda: 4,50m²
 Área privativa terraço descoberto: 37,43m²
 Área privativa total: 90,83m²



GARDEN

3 QUARTOS



APARTAMENTO GARDEN

Bloco 01

Colunas 03 e 10

Área privativa: 54,00m²

Área privativa varanda: 5,94m²

Área privativa terraço descoberto: 32,53m²

Área privativa total: 92,47m²

Colunas 04 e 09

Área privativa: 54,00m²

Área privativa varanda: 5,94m²

Área privativa terraço descoberto: 45,36m²

Área privativa total: 105,30m²

Bloco 02

Colunas 03 e 09

Área privativa: 54,00m²

Área privativa varanda: 5,94m²

Área privativa terraço descoberto: 34,76m²

Área privativa total: 94,70m²

Coluna 04

Área privativa: 54,00m²

Área privativa varanda: 5,94m²

Área privativa terraço descoberto: 45,36m²

Área privativa total: 105,30m²

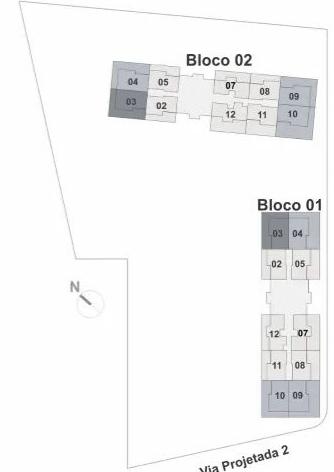
Coluna 10

Área privativa: 54,00m²

Área privativa varanda: 5,94m²

Área privativa terraço descoberto: 51,49m²

Área privativa total: 111,43m²



GARDEN
2 QUARTOS



A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos.
As cores são de parede acabada, podendo sofrer alteração de até 5%.
As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
Os equipamentos e o sistema de ar condicionado não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas a previsão para instalação de split.
As espessuras das instalações e encanamentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas exteriores de fachada e das divisórias com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.

APARTAMENTO GARDEN

Bloco 01

Coluna 02

Área privativa: 47,73m²

Área privativa varanda: 4,14m²

privativa terraço descoberto: 15

derivativa total:

Coluna 08

Área privativa: 47,73m²

Área privativa varanda: 4,08m²
Área privativa terraço descoberto: 25,00m²

teriação descreve a privatização total:

Bloco 02

Coluna 02

Área privativa: 47,73m²

Área privativa varanda: 4,14m²

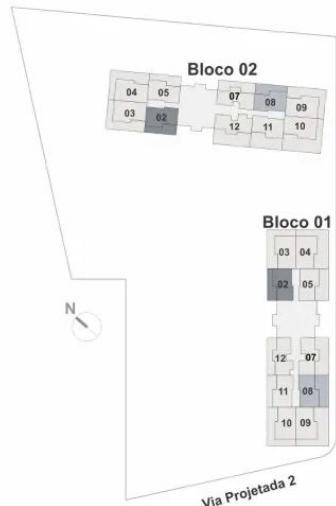
Área privativa total:

privativa total:
Coluna 08

Coluna 08

Área privativa varanda: 4,08m²

**Area privativa varanda
privativa terraco desce**



GARDEN

2 QUARTOS

1. A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos.
2. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração de até 5%.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Os equipamentos e o sistema de ar condicionado não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas a previsão para a instalação de cada um.
5. As esquadrias, shafts de instalação e encanamentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada e das divisões com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.



APARTAMENTO GARDEN

Bloco 01

Coluna 05

Área privativa: 47,79m²

Área privativa varanda: 4,91m²

Área privativa terraço descoberto: 25,16m²

Área privativa total: 77,86m²

Coluna 11

Área privativa: 47,79m²

Área privativa varanda: 4,87m²

Área privativa terraço descoberto: 14,56m²

Área privativa total: 67,22m²

Bloco 02

Coluna 05

Área privativa: 47,79m²

Área privativa varanda: 4,91m²

Área privativa terraço descoberto: 16,41m²

Área privativa total: 69,11m²

Coluna 11

Área privativa: 47,79m²

Área privativa varanda: 4,87m²

Área privativa terraço descoberto: 30,23m²

Área privativa total: 82,89m²



TÍPO 2 QUARTOS

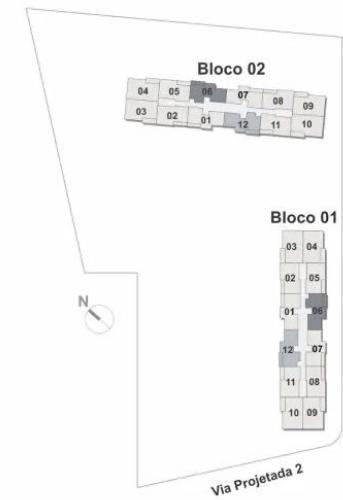
1. A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos.
2. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração de até 5%.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Os equipamentos e o sistema de ar condicionado não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas a previsão para a infraestrutura de split.
5. As esquadrias, shafts de instalação e enchimentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada e das divisões com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.



APARTAMENTO TIPO

Blocos 01 e 02

Colunas 06 e 12
 Área privativa: 48,90m²
 Área privativa varanda: 4,52m²
 Área privativa total: 53,42m²



TIPO

2 QUARTOS

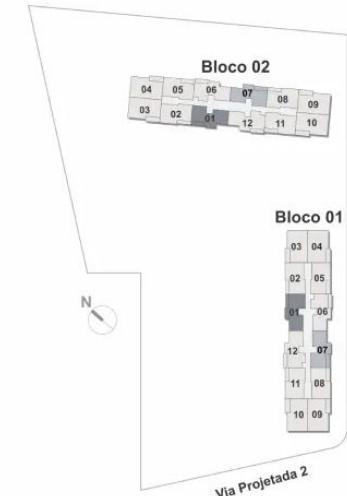
1. A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos.
2. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração de até 5%.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Os móveis e eletrodomésticos mencionados não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas a previsão para a infraestrutura de split.
5. As escadarias, shafts de instalação e enchimentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada e das divisões com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.



APARTAMENTO TIPO

Blocos 01 e 02

Colunas 01 e 07
Área privativa: 48,40m²
Área privativa varanda: 4,06m²
Área privativa total: 52,46m²



TIPO 2 QUARTOS

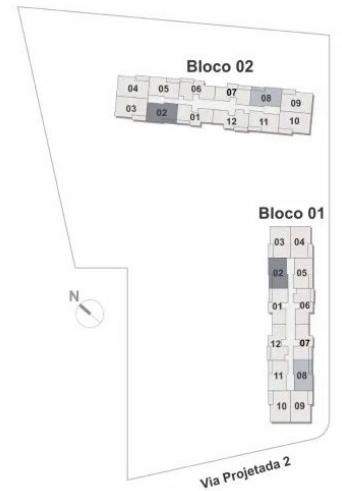
1. A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos.
2. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração de até 5%.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Os móveis e eletrodomésticos mencionados não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas a previsão para a infraestrutura de split.
5. As esquadrias, shafts de instalação e encostamentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensões.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada e das divisões com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.



APARTAMENTO TIPO

Blocos 01 e 02

Colunas 02 e 08
 Área privativa: 47,73m²
 Área privativa varanda: 4,08m²
 Área privativa total: 51,81m²



TIPO 2 QUARTOS

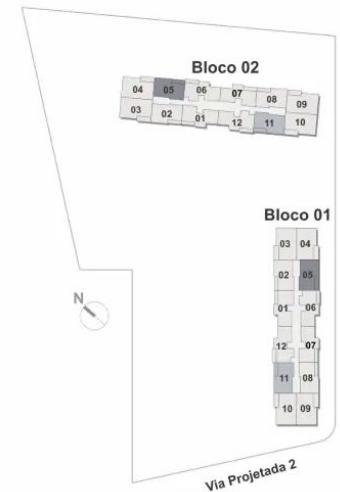
1. A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos.
2. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração de até 5%.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. As portas e armários planejados não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas a previsão para a infraestrutura de split.
5. As esquadrias, shafts de instalação e encostamentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada e das divisões com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.



APARTAMENTO TIPO

Blocos 01 e 02

Colunas 05 e 11
 Área privativa: 47,79m²
 Área privativa varanda: 4,87m²
 Área privativa total: 52,66m²





BRITES IMÓVEIS

CNPJ 14.170.524/0001-35

(21) 98846-7223

E-mail: corretorabrites.vendas@gmail.com